

## Отчет

о выполнении договора управления ООО УК "Наш Дом" многоквартирного дом  
№ 160/1 Московское шоссе

с 1 января 2024 года по 31 декабря 2024 года

**Площадь жилых помещений 1887,31 м2**

	<b>Остаток (+), перерасход (-) денежных средств на 1.01,2024 г.</b>	<b>-15553,06</b>
1.	<b>Начислено за жилищные услуги</b>	
	Плата за содержание и ремонт общего имущества	334104,68
	Плата за использование общего имущества(провайдеры)	8880,00
	<b>ИТОГО НАЧИСЛЕНО</b>	<b>342984,68</b>
2.	<b>Оплачено за жилищные услуги</b>	
	Плата за содержание и ремонт общего имущества	317626,17
	Плата за использование общего имущества(провайдеры)	8880,00
	<b>ИТОГО ДОХОДЫ</b>	<b>326506,17</b>
3.	<b>Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества</b>	
	<b>ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ в т.ч</b>	
	ремонт системы холодного водоснабжения в подвале	6381,14
	ремонт запорной арматуры	1296,00
	контейнерная площадка	23800,00
	ремонт розлива горячего водоснабжения	6822,49
	<b>ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ И ТЕХНИЧЕСКИЙ осмотр общедомовых инженерных сетей (в т.ч отопления, водоснабжения, канализационных, вентиляционных, электрических сетей, узлов учета, кровли, чердаков, подвалов, наружных ограждающих конструкций, аварийно-ремонтная служба)</b>	<b>162384,15</b>
	Плата за управление	26709,86
	Расходы на расчетно-кассовое обслуживание	4380,90
	<b>САНИТАРНОЕ СОДЕРЖАНИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВО(уборка, покос придомовой территории, уборка подъездов, дезинсекция мест общего пользования, механизированная уборка территории в зимнее время, удаление наледи и сосулек с кровли, содержание детских и спортивных площадок)</b>	<b>108709,06</b>
	<b>ИТОГО РАСХОДЫ</b>	<b>340483,59</b>
	<b>ОСТАТОК (+), перерасход (-) денежных средств на 01,01,2025 г</b>	<b>-29530,48</b>

**Справочно:**

**Задолженность за жителями на 1,01,2025 г.**

**539507,64**

Директор ООО УК "Наш Дом"

Л.В.Лагутченкова

